

2枚目

1枚目

借主印

← 割り印



自動車保管場所(車庫)賃貸借更新契約書

年 月 日

名 称	パーキング駐車場 P-09		
所 在 地	東京都日野市〇〇 1-1-1		
メーカー/車種		ナンバー	色
契約期間	2027 年 01 月 01 日から 2028 年 12 月 31 日までの 2 年間		
賃料総額	壹ヶ月 金 22,000 円也 (内消費税額 2000 円)		
保証金	金 22,000 円也 (無利息の約定)		
支払方法	自動引落 毎月27日に翌月分を自動引落		
指定金融機関	銀行名	〇〇銀行	支店名
	口座種別	〇〇口座	口座番号
	フリガナ	ヤマシ ハルオ	
	名義人	家主 春男	

特約事項(契約書に追加、または訂正した事項) ※ 引落手数料(月額) 550 円

- 契約更新の際、法定更新であるか合意更新であるかを問わず、乙は甲に対し新賃料の1ヶ月分を更新料として支払うものとする。
- 本物件賃貸借契約に対して消費税率に変更があった場合は施行された月から該当項目(賃料、口座引落手数料、車庫証明代等)に、変更税率額を加算して支払う事とする。又消費税に類する新たな税負担が生じた場合賃料に該当する税金を加算して乙は甲に支払う事とする。
- 車庫証明は高幡ホームが甲の代理で発行する。その際、車庫証明発行手数料として乙は高幡ホームに金4,000円也(税別)を支払うものとする。車庫証明を発行した場合、3ヶ月間は解約出来ないものとする。
- 車検切れの車両の駐車は不可とする。

貸主 (甲)	住 所	〒 191-00XX 東京都日野市〇〇 1-1-1	
	氏 名	家主 春男	
	連絡先	XXX-XXX-XXXX	T1234567891234

借主 (乙)	住 所	〒 191-0000 東京都日野市〇〇2-2-2 マンションハイツ 202号室	
	氏 名	日野 冬彦	
	連絡先	090-XXXX-XXXX / (電話番号を必ず書いてください)	

緊急連絡先	住 所	〒 191-0000 東京都日野市〇〇2-2-2 マンションハイツ 202号室	
	氏 名	日野 夏雄	
	連絡先	042-XXXX-XXXX / (電話番号を必ず書いてください)	

ご記入・ご捺印の上、
2枚ともご返送をお願いします。

車種・ナンバー・車色の
ご記入をお願いします。

【注 意】

【車種】【借主】【緊急連絡先】
の欄については漏れなくご記入ください。

【緊急連絡先】はご契約者様以外
の方の情報をお願いします。

ご記入漏れがあると、差し戻しの上、
もう一度ご記入いただき、ご返送をお願い
する場合がございます。

車両変更がある場合は車検証のコピーを
同封してください。